



Правовой акт имеет
нормативный характер

Зач. Начальник
Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Анз / *Аксенов М.Е.*

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р И К А З ОКУД 0251151

15.01.2021

№ **3 -п**

КИО

№ 3-П

от 15.01.2021



**О внесении изменений в приказ Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга
от 28.11.2018 № 130-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 07.12.2020 № 189/2020, от 07.12.2020 № 190/2020, от 07.12.2020 № 191/2020, от 07.12.2020 № 193/2020, от 07.12.2020 № 196/2020, от 07.12.2020 № 197/2020, от 07.12.2020 № 198/2020, от 07.12.2020 № 199/2020, от 07.12.2020 № 206/2020, от 14.12.2020 №219/2020, от 21.12.2020 № 221/2020, от 21.12.2020 № 221-с/2020, от 21.12.2020 № 222/2020, от 21.12.2020 № 222-с/2020

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 28.11.2018 № 130-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 1 к Приказу «Кадастровая стоимость земельных участков»:

1.1.1. строки с порядковыми номерами 1234-1235 изложить в следующей редакции:

«

1234	78:42:1850206:666	Санкт-Петербург, Пулковское, уч 569	п Шушары, тер	173 536.96
1235	78:42:1850206:665	Санкт-Петербург, Пулковское, уч 569	п Шушары, тер	1 154 049.32

»;

1.1.2. строку с порядковым номером 1259 изложить в следующей редакции:

«

1259	78:42:1850206:54	Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, участок 373		23 774 584.80
------	------------------	--	--	---------------

»;

1.1.3. строку с порядковым номером 1268 изложить в следующей редакции:

«

1268	78:42:1850206:43	Санкт-Петербург, поселок Шушары,		36 288.82
------	------------------	----------------------------------	--	-----------

		Пулковское, участок 369	
--	--	-------------------------	--

1.1.4. строку с порядковым номером 17953 изложить в следующей редакции:

«

17953	78:40:2053203:2	Санкт-Петербург, город Ломоносов, Швейцарская улица, дом 3, литера А	5 614 659.60
-------	-----------------	--	--------------

1.1.5. строку с порядковым номером 47309 изложить в следующей редакции:

«

47309	78:38:0022246:119	Санкт-Петербург, посёлок Комарово, Курортная улица, участок 21, (северо-западнее дома 31, литера Е по Курортной улице)	52 151 764.93
-------	-------------------	--	---------------

1.1.6. строку с порядковым номером 47419 изложить в следующей редакции:

«

47419	78:38:0022239:8	Санкт-Петербург, поселок Комарово, улица Академиков, участок 10	3 018 283.00
-------	-----------------	---	--------------

1.1.7. строку с порядковым номером 47445 изложить в следующей редакции:

«

47445	78:38:0022238:15	Санкт-Петербург, поселок Комарово, улица Академиков, участок 14	4 649 702.04
-------	------------------	---	--------------

1.1.8. строку с порядковым номером 101195 изложить в следующей редакции:

«

101195	78:31:0001018:2	г. Санкт-Петербург, Дворцовая набережная, дом 18, литера А	61 489 552.20
--------	-----------------	--	---------------

1.2. В Приложении 2 к Приказу «Кадастровая стоимость зданий»:

1.2.1. строку с порядковым номером 93417 изложить в следующей редакции:

«

93417	78:40:0019201:1009	Санкт-Петербург, город Петергоф, Фабричная улица, дом 1, литера О	121 214 212.91
-------	--------------------	---	----------------

1.2.2. строку с порядковым номером 93422 изложить в следующей редакции:

«

93422	78:40:0019201:1014	Санкт-Петербург, город Петергоф, Фабричная улица, дом 1, литера И	20 876 100.84
-------	--------------------	---	---------------

1.3. В Приложении 4 к Приказу «Кадастровая стоимость нежилых помещений»:

1.3.1. строку с порядковым номером 387142 изложить в следующей редакции:

«

387142	78:36:0005355:3985	Санкт-Петербург, ул Манчестерская, д 6, литера А, пом 1-Н	11 147 946.48
--------	--------------------	---	---------------

1.3.2. строки с порядковыми номерами 467336-467339 изложить в следующей редакции:

«

467336	78:40:0019201:1025	Санкт-Петербург, г Петергоф, ул Фабричная, д 1, литера О, пом 1-Н	117 159 591.83
467337	78:40:0019201:1026	Санкт-Петербург, г Петергоф, ул Фабричная, д 1, литера О, пом 2-Н	2 441 826.93
467338	78:40:0019201:1027	Санкт-Петербург, г Петергоф, ул Фабричная, д 1, литера О, пом 3-Н	282 946.34
467339	78:40:0019201:1028	Санкт-Петербург, г Петергоф, ул Фабричная, д 1, литера О, пом 4-Н	1 329 847.81

»;

1.3.3. строки с порядковыми номерами 467352-467353 изложить в следующей редакции:

«

467352	78:40:0019201:1041	Санкт-Петербург, г Петергоф, ул Фабричная, д 1, литера И, пом 1-Н	20 434 507.23
467353	78:40:0019201:1042	Санкт-Петербург, г Петергоф, ул Фабричная, д 1, литера И, пом 2-Н	441 593.61

».

2. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному управлению Комитета в течение десяти рабочих дней обеспечить направление настоящего приказа в общедоступные базы правовой информации для принятия решения о его публикации.

4. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета:

4.1. в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа, направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее – орган регистрации прав).

4.2. в течение тридцати рабочих дней обеспечить в соответствии с пунктом 3 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирование об издании настоящего приказа путем:

4.2.1. размещения извещения на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2.2. направления информации с приложением извещения в ООО «Информационно-издательский центр «Недвижимость Петербурга» (kn@np-inform.ru) для опубликования извещения в газете «Недвижимость и строительство Петербурга»;

4.2.3. размещения извещения на информационных щитах Комитета;

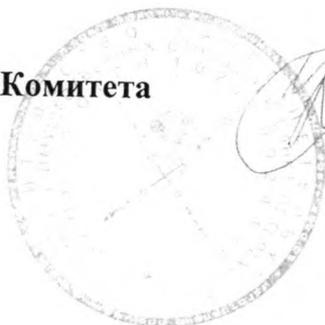
4.2.4. направления информации во внутригородские муниципальные образования Санкт-Петербурга (далее – МО) (адреса МО указаны на официальных сайтах МО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») для обеспечения информирования о принятии настоящего приказа путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования

соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Кононевскую К.А. и заместителя председателя Комитета Маркова К.В. по принадлежности вопросов.

Заместитель председателя Комитета



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kononovskaya', written over the seal.

К.А. Кононевская