

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»
(ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)

Кавалергардская ул., д. 42, Санкт-Петербург, 191015
Телефон: (812) 305-09-09, факс (812) 274-13-61
Email: office@vodokanal.spb.ru
http://www.vodokanal.spb.ru

ОКПО 03323809 ОГРН 1027809256254
ИНН/КПП 7830000426/784201001

09.12.2024г. № Иск-03179/23

На № _____ от _____

2-34 в Павловск

**Комитет имущественных
отношений Санкт-Петербурга**

Новгородская ул., д. 20,
Санкт-Петербург, 191144

in@commim.spb.ru

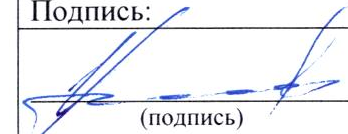
Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
2.3	Организационно-правовая форма Государственное унитарное предприятие
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 191015, г. Санкт-Петербург, Кавалергардская ул., д. 42
2.5	Адрес электронной почты office@vodokanal.spb.ru
2.6	ОГРН 1027809256254
2.7	ИНН 7830000426
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Семенов
	Имя Юрий
	Отчество (при наличии) Владимирович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) Kachan_AA@vodokanal.spb.ru
3.3	Телефон 326-52-73 (доб. 64251, 64498, 51175)
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 29.12.2023 № 1701-д
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»), предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37: <u>эксплуатации инженерной сети (Санкт-Петербург, водопроводная сеть Пушкинского района, литер А (кадастровый номер 78:42:0000000:3663)), являющейся объектом регионального значения</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута _____ 49 лет

СПб ГКУ "Имущество СПб"
№ 04-26-65266/24-0-0
от 16.12.2024



6	<p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств):</p> <p>не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.</p>																																				
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Подготовка документов по планировке территории не требуется. Свидетельство о государственной регистрации права хозяйственного ведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга от 24.11.2008 № 78-78-06/023/2008-018.</p>																																				
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей)</p>																																				
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков:</p> <table border="1" data-bbox="261 1406 1511 2253"> <thead> <tr> <th data-bbox="261 1406 492 1477">№ п/п</th> <th data-bbox="492 1406 842 1477">Кадастровый номер земельного участка</th> <th data-bbox="842 1406 1511 1477">Адрес земельного участка</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="261 1477 492 1547">1</td> <td data-bbox="492 1477 842 1547">78:42:0016416:12</td> <td data-bbox="842 1477 1511 1547">Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 2, литера А</td> </tr> <tr> <td data-bbox="261 1547 492 1618">2</td> <td data-bbox="492 1547 842 1618">78:42:0016415:4</td> <td data-bbox="842 1547 1511 1618">Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, участок 55</td> </tr> <tr> <td data-bbox="261 1618 492 1688">3</td> <td data-bbox="492 1618 842 1688">78:42:0016415:1325</td> <td data-bbox="842 1618 1511 1688">Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 14, литера А</td> </tr> <tr> <td data-bbox="261 1688 492 1759">4</td> <td data-bbox="492 1688 842 1759">78:42:0016415:21</td> <td data-bbox="842 1688 1511 1759">Санкт-Петербург, город Павловск, территория Павловской опытной станции, участок 1</td> </tr> <tr> <td data-bbox="261 1759 492 1829">5</td> <td data-bbox="492 1759 842 1829">78:42:0016416:11</td> <td data-bbox="842 1759 1511 1829">Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 1, литера А</td> </tr> <tr> <td data-bbox="261 1829 492 1900">6</td> <td data-bbox="492 1829 842 1900">78:42:0016415:11</td> <td data-bbox="842 1829 1511 1900">Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 71, литера А</td> </tr> <tr> <td data-bbox="261 1900 492 1970">7</td> <td data-bbox="492 1900 842 1970">78:42:0016415:10</td> <td data-bbox="842 1900 1511 1970">Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 77</td> </tr> <tr> <td data-bbox="261 1970 492 2041">8</td> <td data-bbox="492 1970 842 2041">78:42:0016415:33</td> <td data-bbox="842 1970 1511 2041">Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, Горная улица, дом 4, литера А</td> </tr> <tr> <td data-bbox="261 2041 492 2112">9</td> <td data-bbox="492 2041 842 2112">78:42:0016415:31</td> <td data-bbox="842 2041 1511 2112">Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 69, литера А</td> </tr> <tr> <td data-bbox="261 2112 492 2182">10</td> <td data-bbox="492 2112 842 2182">78:42:0016415:5</td> <td data-bbox="842 2112 1511 2182">Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 49, литера А</td> </tr> <tr> <td data-bbox="261 2182 492 2253">11</td> <td data-bbox="492 2182 842 2253">78:42:0016415:28</td> <td data-bbox="842 2182 1511 2253">Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 61, литера А</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	1	78:42:0016416:12	Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 2, литера А	2	78:42:0016415:4	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, участок 55	3	78:42:0016415:1325	Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 14, литера А	4	78:42:0016415:21	Санкт-Петербург, город Павловск, территория Павловской опытной станции, участок 1	5	78:42:0016416:11	Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 1, литера А	6	78:42:0016415:11	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 71, литера А	7	78:42:0016415:10	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 77	8	78:42:0016415:33	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, Горная улица, дом 4, литера А	9	78:42:0016415:31	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 69, литера А	10	78:42:0016415:5	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 49, литера А	11	78:42:0016415:28	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 61, литера А
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка																																			
1	78:42:0016416:12	Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 2, литера А																																			
2	78:42:0016415:4	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, участок 55																																			
3	78:42:0016415:1325	Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 14, литера А																																			
4	78:42:0016415:21	Санкт-Петербург, город Павловск, территория Павловской опытной станции, участок 1																																			
5	78:42:0016416:11	Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 1, литера А																																			
6	78:42:0016415:11	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 71, литера А																																			
7	78:42:0016415:10	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 77																																			
8	78:42:0016415:33	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, Горная улица, дом 4, литера А																																			
9	78:42:0016415:31	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 69, литера А																																			
10	78:42:0016415:5	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 49, литера А																																			
11	78:42:0016415:28	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 61, литера А																																			

	12	78:42:0016415:1329	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 87, литера А
	13	78:42:0016415:16	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 81
	14	78:42:0016415:29	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 51, литера А
	15	78:42:0016416:3	Санкт-Петербург, город Павловск, территория Павловской опытной станции, участок 10
	16	78:42:0016415:34	Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 10, литера А
	17	78:42:0016415:25	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 73
	18	78:42:0016416:9	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, Горная улица, дом 3, литера А, (ЗУ1)
	19	78:42:0016415:19	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 75
	20	78:42:0016415:20	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 57, литера А
	21	78:42:0016416:10	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, Горная улица, дом 3, литера А, (ЗУ2)
	22	78:42:0016416:275	Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 4, литера А
	23	78:42:0016415:9	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 65
	24	78:42:0016416:256	Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 3, литера А
	25	78:42:0016415:30	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 67, литера А
	26	78:42:0016415:6	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 69Б
	27	78:42:0016415:24	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 65а
	28	78:42:0016415:35	Санкт-Петербург, город Павловск, Горная улица, дом 4б, литера А
	29	78:42:0016415:18	189623, Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 79
	30	78:42:0016415:27	Санкт-Петербург, город Павловск, Пязелево, улица Александра Матросова, дом 83, литера А
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»: хозяйственное ведение от 24.11.2008 № 78-78-06/023/2008-018.</p>		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты		<p style="text-align: center;">ДА _____ (да/нет)</p>
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления		<p style="text-align: center;">НЕТ _____ (да/нет)</p>

12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Копия доверенности от 29.12.2023 № 1701-д на 1 л. в 1 экз. 2. График технического обслуживания инженерной сети на 1 л. в 1 экз. 3. CD-RW в 1 экз., файлы: <ol style="list-style-type: none"> 3.1 Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, файл «interact_entry_boundaries_21D30695-DB4F-4A2C-AE4E-BC37B6B8C8FB.xml» 3.2 «Схема расположения границ публичного сервитута.doc». 3.3 «Обозначение характерных точек границ, координаты.doc». 3.4 «График технического обслуживания инженерной сети.doc». 3.5 «Границы публичного сервитута.dat, .id, .map, .tab, .mid, .mif». 3.6 «Перечень земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут.doc». 	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
	<p>Подпись:</p>  <p>(подпись)</p> <p style="text-align: center;">Семенов Ю.В. (инициалы, фамилия)</p>	<p>Дата:</p> <p>«_» _____ г.</p>

Stop stamp

График технического обслуживания водопроводной сети

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Год
1	Наружный осмотр сети	Количество осмотров	1*	1*	1*	1*	1*	1*	1*	1*	1*	1*	1*	1*	12**

* Не более 1 (одного) дня в указанный месяц.

** Не более 12 дней в календарном году.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»
(ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)

Кавалергардская ул., д. 42, Санкт-Петербург, 191015
Телефон: (812) 305-09-09, факс (812) 274-13-61
Email: office@vodokanal.spb.ru
http://www.vodokanal.spb.ru

ОКПО 03323809 ОГРН 1027809256254
ИНН/КПП 7830000426/784201001

29 ДЕК 2023

№

1701-9

КОПИЯ ВЕРНА

Директор Департамента имущества
ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Ю.В. Семенов

ДОВЕРЕННОСТЬ

Настоящей доверенностью государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») в лице генерального директора Волкова Сергея Николаевича, действующего на основании Устава государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга», уполномочивает директора Департамента имущества **Семенова Юрия Владимировича** от имени и в интересах ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»:

совершать все необходимые действия, связанные с заключением, исполнением, изменением и расторжением договоров аренды (субаренды), безвозмездного пользования объектов движимого и недвижимого имущества, договоров аренды (субаренды) земельных и лесных участков, соглашений об установлении сервитута, соглашений об осуществлении публичного сервитута, иных документов на право пользования и/или владения земельными участками (частями земельных участков) и лесными участками, с правом подписания вышеуказанных договоров и соглашений, включая право подписи на электронных торговых площадках электронной цифровой подписью, любых дополнительных соглашений к ним, включая соглашения о застройке и соглашения о расторжении договоров и соглашений, актов сверки, актов приема-передачи, протоколов разногласий, протоколов согласования разногласий, претензий, иных документов, связанных с их исполнением, а также вести переписку и проводить переговоры по вышеуказанным договорам и соглашениям;

подписывать ходатайства (заявления) об установлении публичного сервитута, графического описания местоположения границ публичного сервитута;

утверждать акты о приеме-передаче объектов основных средств (кроме зданий, сооружений) (по унифицированной форме ОС-1), акты о приеме-передаче зданий (сооружений) (по унифицированной форме ОС-1а), акты о приеме-передаче объектов нефинансовых активов (по унифицированной форме 0504101), акты о списании объектов основных средств (кроме автотранспортных средств) (по унифицированной форме ОС-4);

подписывать ответы заявителям о возможности приемки имущества, в том числе инженерных сетей, в хозяйственное ведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»;

