

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЁННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ

«ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»
АГЕНТСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОСТОЧНОГО НАПРАВЛЕНИЯ

ул. Новгородская, д. 20, литера А, помещение 2-Н,
Санкт-Петербург, 191124

Тел. (812)576-22-88 E-mail: gku@commim.spb.ru
ОКПО 15807530 ОКОГУ 4210014
ОГРН 1177847189190
ИНН 7840066803/КПП 784201001

**Внутригородское муниципальное
образование города Павловска**

1@mo-pavlovsk.ru

На _____
СПб ГКУ «Имущество СПб»
№ 05-26-32783/22-0-2
от 25.05.2022



Настоящим сообщая.

Рассмотрев Ходатайство ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 78:42:0016221:21, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Березовая улица, дом 11, корпус 1, литера А Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга издано распоряжение от 20.05.2022 № 1146-рз.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации просим Вас обеспечить опубликование распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и (или) земли, в отношении которых установлен публичный сервитут, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное решение.

Приложение: копия распоряжения

**Исполняющий обязанности
начальника Агентства**

Е.Н.Гетте

Силачева Ю.Н.
576 77 86



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ ОКУД

№ 702

№ 1146-РЗ

**об установлении публичного сервитута
в отношении земельного участка
с кадастровым номером 78:42:0000000:4046 по адресу:
Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Павловск,
Берёзовая улица, участок 19, земельного участка
с кадастровым номером 78:42:0016221:21 по адресу:
Санкт-Петербург, город Павловск, Березовая улица,
дом 11, корпус 1, литера А и земель
государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии с подпунктами 2, 4, 5 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3.25-2, 3.25-3 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, учитывая заявление № 05-26-32783/22-0-0 от 08.04.2022 Государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»):

1.1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении:

- земельного участка площадью 5536 кв.м, с кадастровым номером 78:42:0000000:4046, расположенного по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Павловск, Березовая улица, участок 19, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга;

- земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 78:42:0016221:21 по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Березовая улица, дом 11, корпус 1, литера А, находящегося в общей долевой собственности;

- земель государственная собственность на которые не разграничена (далее – Участки) в пользу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254) (далее – Обладатель публичного сервитута) в целях размещения и эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети Пушкинского района, литера А, кадастровый номер 78:42:0000000:3663 (номер регистрации права хозяйственного ведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» № 78-78-06/023/2008-018 от 24.11.2008).

1.2. Утвердить границы публичного сервитута. Сведения о границах и описание местоположения границ публичного сервитута указаны в Приложениях 1 и 1.1. к настоящему распоряжению.

1.3. По истечению срока, указанного в пункте 1.1 настоящего распоряжения Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести

инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Срок, в течение которого использование Участков и(или) расположенных на Участках объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, определен согласно графика проведения работ в целях размещения и эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети в соответствии с Приложением 2 к настоящему распоряжению.

2. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения обеспечить:

2.1. Направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, необходимых документов с заявлением для государственной регистрации сведений об ограничениях на Участки, указанный в пункте 1.1.

2.2. Опубликование настоящего распоряжения в официальных средствах массовой информации Санкт-Петербурга и размещение на официальном сайте Комитета.

2.3. Направление Обладателю публичного сервитута копии настоящего распоряжения, сведений о лицах, являющихся правообладателями Участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на Участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на Участки.

3. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по работе с крупными контрагентами Комитета.

Заместитель председателя Комитета



К.В.Федоров

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	69302.88	121067.42
2	69301.34	121090.06
3	69299.35	121089.95
4	69294.54	121089.10
5	69291.42	121088.55
6	69292.88	121067.14
7	69296.18	121067.23
1	69302.88	121067.42



 Приложение № 2
 к Распоряжению Комитета имущественных
 отношений Санкт-Петербурга
 от 11.11.14 г. № 1114/6-ФЗ

График проведения работ в целях размещения и эксплуатации линейного объекта — водопроводной сети

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Июл
1	Наружный осемер сетя, проверка арматуры	Количество осмотров	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	6

