

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЁННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ

«ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»
АГЕНТСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОСТОЧНОГО НАПРАВЛЕНИЯ

ул. Новгородская, д. 20, литера А, помещение 2-Н,
Санкт-Петербург, 191124
Тел. (812)576-22-88 E-mail: gku@commim.spb.ru
ОКПО 15807530 ОКОГУ 4210014
ОГРН 1177847189190
ИНН 7840066803/КПП 784201001

Внутригородское муниципальное
образование города Павловска

l@mo-pavlovsk.ru

На № _____

СПб ГКУ "Имущество СПб"
№ 05-26-34356/22-0-2
от 26.05.2022



Настоящим сообщая.

Рассмотрев Ходатайство ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка площадью 1399 кв.м, с кадастровым номером 78:42:0016249:50, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Пушкинская улица, дом 22/6 Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга издано распоряжение от 24.05.2022 № 1180-рз.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации просим Вас обеспечить опубликование распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и (или) земли, в отношении которых установлен публичный сервитут, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное решение.

Приложение: копия распоряжения

Исполняющий обязанности
начальника Агентства

Е.Н.Гетте

Силачева Ю.Н..
576 77 86

Olafy



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ ОКУД

24.11.2022

№ 1180-РЗ

**об установлении публичного сервитута
в отношении земельного участка
с кадастровым номером 78:42:0016249:50 по адресу:
Санкт-Петербург, город Павловск, Пушкинская улица, дом 22/6,
находящегося в частной собственности
и земель, государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии с подпунктами 2, 4, 5 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3.25-2, 3.25-3 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, учитывая заявление № 05-26-34356/22-0-0 от 13.04.2022 Государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»):

1.1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельного участка площадью 1399 кв.м, с кадастровым номером 78:42:0016249:50 по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Пушкинская улица, дом 22/6, находящегося в частной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Участок) в пользу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254) (далее – Владелец публичного сервитута) в целях размещения и эксплуатации линейного объекта - водопроводной сети кадастровый номер 78:42:0016249:50 (номер регистрации права хозяйственного ведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» № 78-78-06/023/2008-018 от 24.11.2008).

1.2. Утвердить границы публичного сервитута. Сведения о границах и описание местоположения границ публичного сервитута указаны в Приложениях 1, 2 к настоящему распоряжению.

1.3. По истечению срока, указанного в пункте 1.1 настоящего распоряжения Владелец публичного сервитута обязан привести Участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Срок, в течении которого использование Участка и(или) расположенных на Участке объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, определен согласно графика проведения работ в целях размещения и

А.В.Ф.

эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети в соответствии с Приложением 3 к настоящему распоряжению.

2. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения обеспечить:

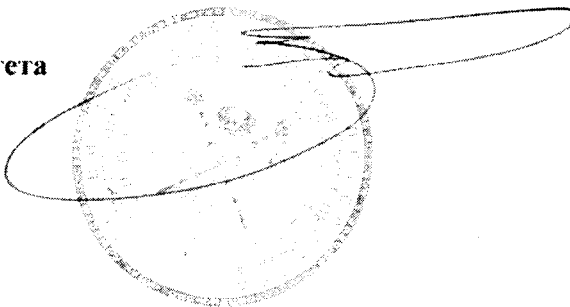
2.1. Направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, необходимых документов с заявлением для государственной регистрации сведений об ограничениях на Участок, указанный в пункте 1.1.

2.2. Опубликование настоящего распоряжения в официальных средствах массовой информации Санкт-Петербурга и размещение на официальном сайте Комитета.

2.3. Направление Обладателю публичного сервитута копии настоящего распоряжения, сведений о лицах, являющихся правообладателями Участка, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на Участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на Участок.

3. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по работе с крупными контрагентами Комитета.

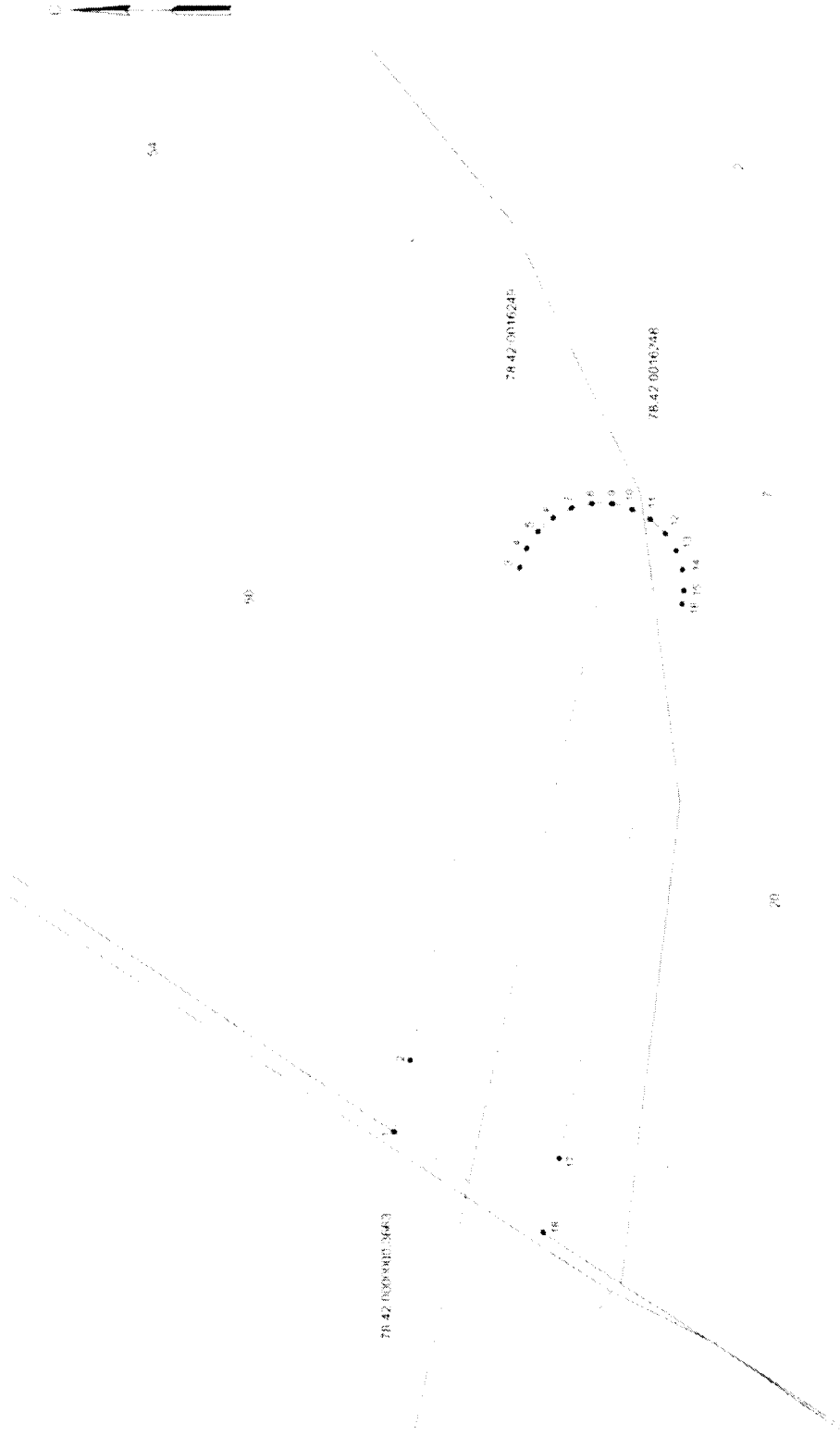
Заместитель председателя Комитета



К.В.Федоров

06/

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

- Исключительные пользователи недвижимого имущества:
- граница публичного сервитута
 - граница «стеной» водопроводной сети, а также граница измерений 78.42.0090001.3663
 - граница кадастрового квартала
 - граница земельного участка
 - 78.42.0090001.3663 - кадастровый номер участка «стеной» водопроводной сети
 - 78.42.0016.248 - номер кадастрового квартала
 - 56 - кадастровый номер земельного участка
 - 1 - обозначение границ сервитута

004

Приложение № 2
к распоряжению Комитета имущественных
отношений Санкт-Петербурга
от 20.05.2021 № 1180-РЗ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	65858.40	121698.85
2	65857.46	121703.16
3	65850.96	121732.79
4	65850.55	121733.96
5	65849.86	121734.98
6	65848.95	121735.82
7	65847.86	121736.40
8	65846.63	121736.68
9	65845.42	121736.68
10	65844.22	121736.36
11	65843.14	121735.76
12	65842.23	121734.90
13	65841.57	121733.88
14	65841.18	121732.72
15	65841.08	121731.47
16	65841.20	121730.65
17	65848.50	121697.32
18	65849.47	121692.90
1	65858.40	121698.85

