

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЁННОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ

«ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»  
АГЕНТСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОСТОЧНОГО НАПРАВЛЕНИЯ

ул. Новгородская, д. 20, литера А, помещение 2-Н,  
Санкт-Петербург, 191124  
Тел. (812)576-22-88 E-mail: gku@commim.spb.ru  
ОКПО 15807530 ОКОГУ 4210014  
ОГРН 1177847189190  
ИНН 7840066803/КПП 784201001

**Внутригородское муниципальное  
образование города Павловска**

l@mo-pavlovsk.ru

СПб ГКУ "Имущество СПб"  
№ 05-26-34378/22-0-2  
от 27.05.2022

На № \_



Настоящим сообщая.

Рассмотрев Ходатайство ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка площадью 1374 кв.м, с кадастровым номером 78:42:0016217:29, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Гуммолосаровская улица, дом 16/9, литера А, Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга издано распоряжение от 24.05.2022 № 1191-рз.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации просим Вас обеспечить опубликование распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и (или) земли, в отношении которых установлен публичный сервитут, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное решение.

Приложение: копия распоряжения

**Исполняющий обязанности  
начальника Агентства**

**Е.Н.Гетте**



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ** ОКУД

№ 1191-РЗ

**об установлении публичного сервитута  
в отношении земельного участка  
с кадастровым номером 78:42:0016217:29 по адресу:  
Санкт-Петербург, город Павловск, Гуммолосаровская улица,  
дом 16/9, литера А, находящегося в общей долевой собственности и земель,  
государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии с подпунктами 2, 4, 5 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3.25-2, 3.25-3 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, учитывая заявление № 05-26-34378/22-0-0 от 13.04.2022 Государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»):

1.1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельного участка площадью 1374 кв.м. с кадастровым номером 78:42:0016217:29 по адресу: Санкт-Петербург, город Павловск, Гуммолосаровская улица, дом 16/9, литера А, находящегося в общей долевой собственности (далее – Участок) и земель, государственная собственность на которые не разграничена в пользу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254) (далее – Обладатель публичного сервитута) в целях размещения и эксплуатации линейного объекта - водопроводной сети (номер регистрации права хозяйственного ведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» № 78-78-06/023/2008-018 от 24.11.2008).

1.2. Утвердить границы публичного сервитута. Сведения о границах и описание местоположения границ публичного сервитута указаны в Приложениях 1, 2 к настоящему распоряжению.

1.3. По истечению срока, указанного в пункте 1.1 настоящего распоряжения Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Срок, в течении которого использование Участка и(или) расположенных на Участке объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением

сервитута, определен согласно графика проведения работ в целях размещения и эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети в соответствии с Приложением 3 к настоящему распоряжению.

2. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения обеспечить:

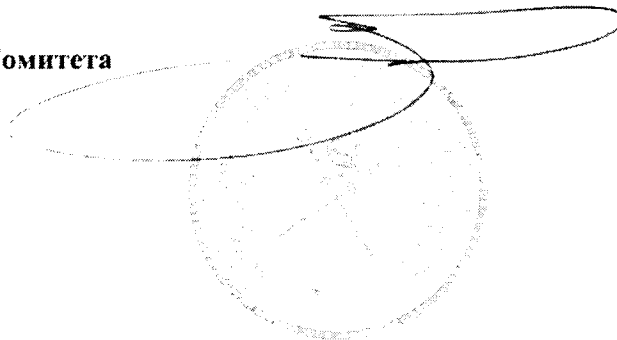
2.1. Направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, необходимых документов с заявлением для государственной регистрации сведений об ограничениях на Участок, указанный в пункте 1.1.

2.2. Опубликование настоящего распоряжения в официальных средствах массовой информации Санкт-Петербурга и размещение на официальном сайте Комитета.

2.3. Направление Обладателю публичного сервитута копии настоящего распоряжения, сведений о лицах, являющихся правообладателями Участка, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на Участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на Участок.

3. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по работе с крупными контрагентами Комитета.

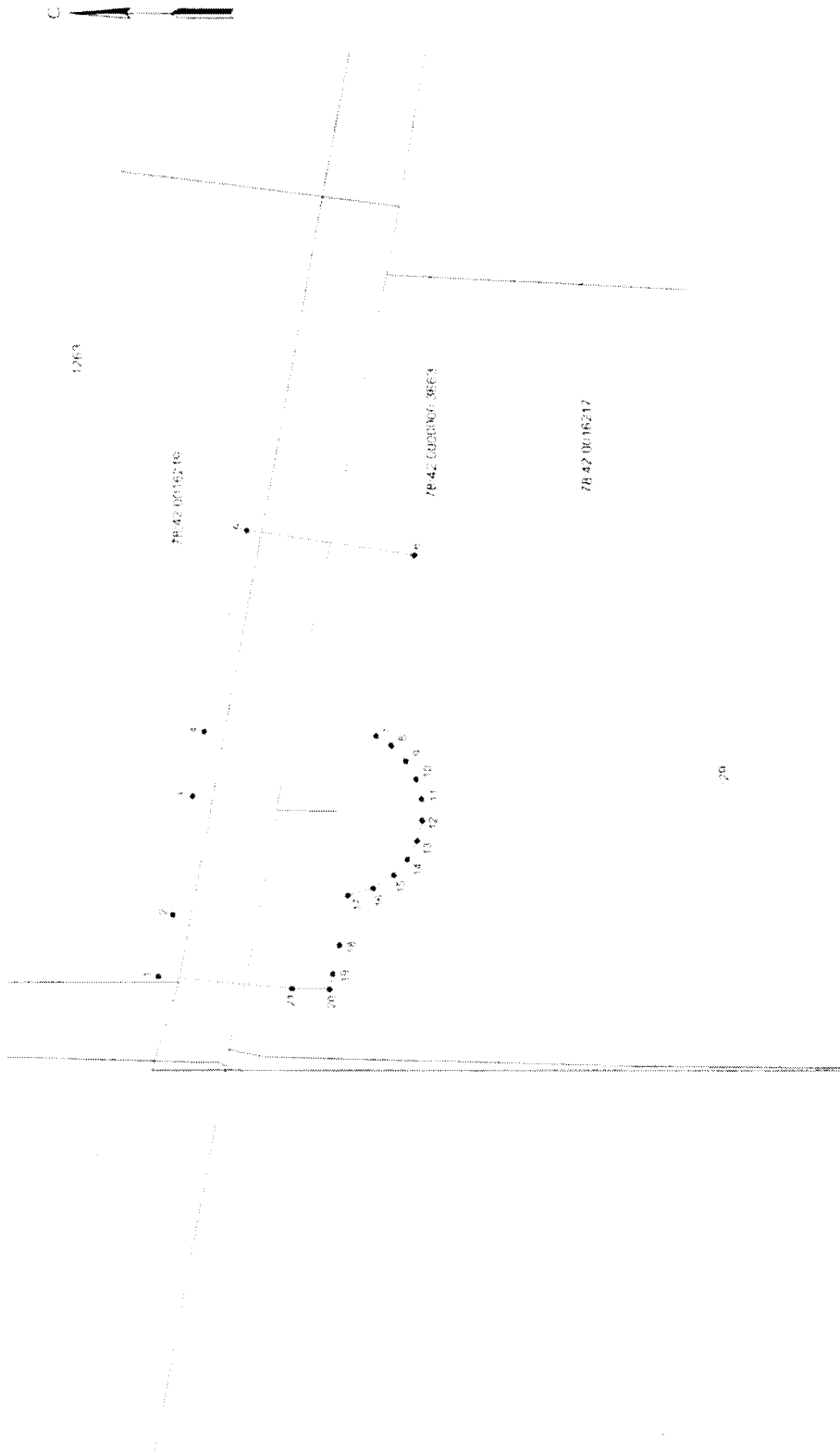
Заместитель председателя Комитета



К.В.Федоров

A handwritten signature in black ink, appearing to read "К.В.Федоров".

Схема расположения границ публичного сервитута



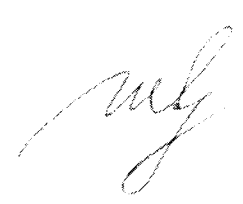
26

*Handwritten signature*

Масштаб 1:500

- Целевое назначение земельного участка и обозначения:
- граница публ. сервитута (сервитута)
  - спорная граница публ. сервитута (сервитута)
  - границы кадастрового участка
  - границы земельного участка
  - 78.42.00700040.5063 - кадастровый номер земельного участка
  - 78.42.0016217 - номер кадастрового квартала
  - 29 - кадастровый номер земельного участка
  - обозначение характеристик точки границы публ. сервитута

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	66221.40	120250.13
2	66220.54	120253.80
3	66219.42	120260.79
4	66218.76	120264.61
5	66216.29	120276.55
6	66206.38	120275.13
7	66208.60	120264.39
8	66207.70	120263.82
9	66206.84	120262.92
10	66206.22	120261.85
11	66205.90	120260.66
12	66205.86	120259.42
13	66206.14	120258.22
14	66206.71	120257.12
15	66207.52	120256.18
16	66208.73	120255.40
17	66210.22	120254.97
18	66210.70	120252.04
19	66211.08	120250.32
20	66211.28	120249.41
21	66213.52	120249.44
1	66221.40	120250.13



Приложение № 3  
к распоряжению Комитета муниципальных  
отношений Санкт-Петербурга  
от 27.05.2017 № 1191-02

График проведения работ в целях размещения и эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Год
1	Наружный осмотр сети, проверка арматуры	Количество осмотров	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	6